

TABLEAU DES SURFACES

SERENIS AUSSONNE

SERENIS

Une grande modularité des espaces de travail
totalisant 642 places de parking



| SERENIS | | | | | |
|------------------|-----------------------------------|------------------|-------------------|--------------|------------|
| Bâtiment | Surface SPD DCE (m ²) | | Places de parking | | |
| | | | Silo | En extérieur | Total |
| TRANCHE 1 | | | 175 | 168 | 343 |
| B1 | Bureaux | 7.074,00 | 175 | 59 | 234 |
| B4 | Hall / Activité | 4.622,25 | | | |
| | dont mezzanine | 646,55 | | 109 | 109 |
| | Bureaux | 1.739,75 | | | |
| TRANCHE 2 | | | 158 | 141 | 299 |
| B2 | Bureaux | 3.689,00 | 94 | 32 | 126 |
| B3 | Bureaux | 2.498,5 | 64 | 22 | 86 |
| B5 | Hall / Activité | 4.130,00 | | | |
| | dont mezzanine | 651,20 | | 87 | 87 |
| | Bureaux | 1.238,00 | | | |
| TOTAL | | 24.991,50 | 333 | 309 | 642 |

SERENIS

Détails des surfaces : bâtiment 4



| SERENIS | | | | | |
|--------------|--------------|-----------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| Bâtiment 4 | | Surface SPD DCE (m ²) | | | |
| | | Hall | Bureaux | Mezza | |
| B4.1 | RDC | 532,90 | 202,75 | | 735,65 |
| | Niveau 1 | 0 | 187,55 | 70,10 | 257,65 |
| | Total | 532,90 | 390,30 | | 993,30 |
| B4.2 | RDC | 412,80 | 75,90 | | 488,70 |
| | Niveau 1 | 0 | 60,70 | 71,90 | 132,60 |
| | Total | 412,80 | 136,60 | | 621,30 |
| B4.3 | RDC | 413,95 | 74,70 | | 488,65 |
| | Niveau 1 | 0 | 60,70 | 71,90 | 132,60 |
| | Total | 413,95 | 135,40 | | 621,25 |
| B4.4 | RDC | 412,80 | 75,90 | | 488,70 |
| | Niveau 1 | 0 | 60,70 | 71,90 | 132,60 |
| | Total | 412,80 | 136,60 | | 621,30 |
| B4.5 | RDC | 414,05 | 74,70 | | 488,75 |
| | Niveau 1 | 0 | 60,70 | 71,90 | 132,60 |
| | Total | 414,05 | 135,40 | | 621,35 |
| B4.6 | RDC | 412,70 | 75,90 | | 488,60 |
| | Niveau 1 | 0 | 60,70 | 71,90 | 132,60 |
| | Total | 412,70 | 136,60 | | 621,20 |
| B4.7 | RDC | 413,95 | 74,70 | | 488,65 |
| | Niveau 1 | 0 | 60,70 | 71,90 | 132,60 |
| | Total | 413,95 | 135,40 | | 621,25 |
| B4.8 | RDC | 412,75 | 75,90 | | 488,65 |
| | Niveau 1 | 0 | 60,70 | 71,90 | 132,60 |
| | Total | 412,75 | 136,60 | | 621,25 |
| B4.9 | RDC | 549,80 | 206,55 | | 756,35 |
| | Niveau 1 | 0 | 190,30 | 73,15 | 263,45 |
| | Total | 549,80 | 396,85 | | 1019,80 |
| TOTAL | | 3.975,70 | 1.739,75 | 646,55 | 6.362,00 |

SERENIS

Détails des surfaces : bâtiment 5



| SERENIS | | | | | |
|--------------|--------------|-----------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| Bâtiment 5 | | Surface SPD DCE (m ²) | | | |
| | | Hall | Bureaux | Mezza | |
| B5.1 | RDC | 399,30 | 78,80 | | 478,10 |
| | Niveau 1 | 0 | 63,20 | 74,60 | 615,90 |
| | Total | 399,30 | 142,00 | | 615,90 |
| B5.2 | RDC | 384,70 | 76,65 | | 461,35 |
| | Niveau 1 | 0 | 61,10 | 72,15 | 133,25 |
| | Total | 384,70 | 137,75 | | 594,60 |
| B5.3 | RDC | 385,90 | 75,50 | | 461,40 |
| | Niveau 1 | 0 | 61,10 | 72,15 | 133,25 |
| | Total | 385,90 | 136,60 | | 594,65 |
| B5.4 | RDC | 384,65 | 76,60 | | 461,25 |
| | Niveau 1 | 0 | 61,10 | 72,15 | 133,25 |
| | Total | 384,65 | 137,70 | | 594,50 |
| B5.5 | RDC | 385,95 | 75,50 | | 461,45 |
| | Niveau 1 | 0 | 61,10 | 72,15 | 133,25 |
| | Total | 385,95 | 136,60 | | 594,70 |
| B5.6 | RDC | 384,70 | 76,65 | | 461,35 |
| | Niveau 1 | 0 | 61,10 | 72,15 | 133,25 |
| | Total | 384,70 | 137,75 | | 594,60 |
| B5.7 | RDC | 385,90 | 75,50 | | 461,40 |
| | Niveau 1 | 0 | 61,10 | 72,15 | 133,25 |
| | Total | 385,90 | 136,60 | | 594,65 |
| B5.8 | RDC | 384,70 | 76,65 | | 461,35 |
| | Niveau 1 | 0 | 61,10 | 72,15 | 133,25 |
| | Total | 384,70 | 137,75 | | 594,60 |
| B5.9 | RDC | 383,00 | 74,80 | | 457,80 |
| | Niveau 1 | 0 | 60,45 | 71,55 | 132,00 |
| | Total | 383,00 | 135,25 | | 589,80 |
| TOTAL | | 3.478,80 | 1.238,00 | 651,20 | 5.368,00 |



S.A. AU CAPITAL DE 281.506.400 €

SIÈGE

16, PLACE VENDÔME
75001 PARIS
T. +33 (0)1 44 55 07 07

BUREAU RÉGIONAL

DIRECTION RÉGIONALE
GRAND SUD
LES DOCKS - ATRIUM 10.6
ESPACE PROVENCE
10, PLACE DE LA JOLIETTE
13002 MARSEILLE
T. +33(0)4 91 13 45 29

WWW.LAZARD-SA.COM